



*Epuration par lavage à l'eau **PR BIO***
Créateurs de solutions biogaz

Contrat de Maintenance

 **19 59 011**

 **Client : Jonathan FOORT**

 **Site : WORMHOUT**



SOMMAIRE

1	DESIGNATION DES PARTIES	3
2	INTRODUCTION	4
3	COUT DE MAINTENANCE	5
4	CONDITIONS FINANCIERES	6
4.1	CONDITIONS DE PAIEMENT	6
4.2	NON-PAIEMENT DES PRESTATIONS	6
4.3	REVISION DU PRIX	6
5	DUREE	6
6	PLAN DE MAINTENANCE	7
6.1	MAINTENANCE PREVENTIVE	7
6.2	FOURNITURES	8
6.3	MAINTENANCE CORRECTIVE	8
7	GARANTIES	8
7.1	GARANTIE ET ENGAGEMENT	8
8	PENALITES	8
9	CONDITIONS GENERALES DE GARANTIE	9
9.1	TOLERANCE DE L'INSTRUMENTATION ET VALEUR « CONSTATEE »	9
9.2	CRITERE D'ACCEPTATION	9
10	ASSISTANCE TELEPHONIQUE	9
11	TARIF DE DEPLACEMENT	10



I DESIGNATION DES PARTIES

Entre les soussignés :

D'une part, PR BIO

La société PR BIO, Société par Actions Simplifiée au capital de XXXXX dont le siège social est situé au 5007, rue du Chauffour, 59 710 Ennevelin en France. Immatriculée sous le numéro XXXXXX au RCS de Lille Métropole, représentée par XXXXXXXX.

Et d'autre part, XXXX (le Client)

La société :

Forme :

Capital :

Adresse du siège social :

Inscrite au registre du commerce :

Sous le numéro SIRET :

Numéro de TVA intercommunautaire :

Représentée par :

Adresse du site concerné par la prestation :



2 INTRODUCTION

Le présent document a pour objet de rappeler les objectifs de performance et les conditions de garantie de l'épurateur de biogaz sur le site de :

WORMHOUT

Les éléments décrits dans l'Annexe technique et la Fiche de performance nous amène à viser un rendement épuratoire de 99% et taux de disponibilité de 98%, soit un rendement global de :

97%

Ce rendement est fonction de la composition du biogaz en entrée d'épurateur, les plages de fonctionnement de l'épurateur sont définies dans l'Annexe technique.

Les opérations de maintenance décrites dans ce document portent sur :

- Compresseur MP
- Filtration gaz sous pression
- Filtration réseau d'eau
- Filtration charbon H2S
- Groupe froid
- Pompes
- Instrumentation



3 COUT DE MAINTENANCE

Intervention technicien PRBIO	Qté 72 mois
Intervention 1 jour (contrôle sondes)	6
Intervention 2 jours (intervention 1 jour + filtres)	3
Intervention 3 jours (intervention 2 jours + maintenance compresseur & filtre H2S)	2
Intervention 4 jours (intervention 3 jours + maintenance pompes)	1
Intervention technicien frigoriste	
Intervention 1 jour (intervention 1 jour + remplacement fluide frigorigène)	1
Intervention organisme notifié (appareil à pression)	
Intervention 1 jour (contrôle des appareils à pression classés)	2

Kits	Qté 72 mois
Compresseur MP	
Kit compresseur MP	3
Filtration gaz sous pression	
Kit filtration gaz sous pression	6
Filtration réseau d'eau	
Kit filtration réseau d'eau	6
Groupe froid	
Kit groupe froid	1
Pompes	
Kit pompes	1
Kit instrumentation	
Instrumentation	12

TOTAL ANNUALISE (€ HT par an)	35 000 €
Sur une période de	6 ans



4 CONDITIONS FINANCIERES

4.1 CONDITIONS DE PAIEMENT

PR Bio percevra annuellement la redevance en échange de la réalisation des prestations prévues par ce contrat de maintenance. Les conditions de paiement : 100 % à la mise en service et à date anniversaire. Paiement à 30 jours à date de facture.

4.2 NON-PAIEMENT DES PRESTATIONS

Dans le cas où le Client ne paie pas sa redevance annuelle à l'échéance prévue, PR Bio se réserve le droit de suspendre ses prestations jusqu'à régularisation de la part du Client.

4.3 REVISION DU PRIX

La redevance forfaitaire annuelle indiquée ci-dessus sera révisée au 1er janvier de chaque année par application de la formule suivante :

$$P = P_0 (0,2 + 0,8 \text{ ICHTrev} - \text{TS} / \text{ICHTrev} - \text{TS}_0)$$

Dans laquelle :

P = Prix révisé de la redevance annuelle

P₀ = Prix de la redevance initiale a la date de signature du contrat

ICHTrev – TS = Indice du Cout Horaire du Travail Révisé de tous salaries de la main d'œuvre des industries mécaniques et électriques au moment de la révision des prix (dernier indice connu au 1er janvier)

ICHTrev – TS₀ = Indice du Cout Horaire du Travail Révisé de tous salaries de la main d'œuvre des industries mécaniques et électriques initial (valeur à la date de signature du contrat)

5 DUREE

Le présent contrat est conclu pour une durée de 6 ans à compter de la signature (date d'effet du présent contrat). Le présent contrat se renouvellera par tacite reconduction, sauf dénonciation par l'une ou l'autre Partie notifiée par lettre recommandée avec accusé de réception au moins trois mois avant l'expiration de la période contractuelle en cours.



6 PLAN DE MAINTENANCE

6.1 MAINTENANCE PREVENTIVE

La maintenance préventive (changement des cartouches de filtres, entretien compresseur, etc...) est décrite dans le Plan de maintenance ci-après. Ce plan de maintenance intègre l'ensemble des opérations qui seront réalisées afin d'atteindre les objectifs visés.

	Année 1		Année 2		Année 3		Année 4		Année 5		Année 6		Qté pour 72 mois
	6 mois	12 mois	18 mois	24 mois	30 mois	36 mois	42 mois	48 mois	54 mois	60 mois	66 mois	72 mois	
Fonctionnement de l'épurateur :	4350 h	8700 h	13050 h	17400 h	21750 h	26100 h	30450 h	34800 h	39150 h	43500 h	47850 h	52200 h	
Interventions techniciens													
Intervention technicien PRBIO													
Intervention 1 jour (contrôle sondes)	X		X		X		X		X		X		6
Intervention 2 jours (intervention 1 jour + filtres)		X				X				X			3
Intervention 3 jours (intervention 2 jours + maintenance compresseur & filtres)				X				X					2
Intervention 4 jours (intervention 3 jours + maintenance pompes)												X	1
Intervention technicien frigoriste													
Intervention 1 jour (intervention 1 jour + remplacement fluide frigorigène)												X	1
Intervention organisme notifié (appareil à pression)													
Intervention 1 jour (contrôle des appareils à pression classés)						X						X	2
Pièces à remplacer													
Compresseur MP													
Kit compresseur MP				X				X				X	3
Filtration gaz sous pression													
Kit filtration gaz sous pression		X		X		X		X		X		X	6
Filtration réseau d'eau													
Kit filtration réseau d'eau		X		X		X		X		X		X	6
Groupe froid													
Kit groupe froid												X	1
Pompes													
Kit pompes												X	1
Instrumentation													
Kit instrumentation	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	12



6.2 FOURNITURES

PR Bio fournit les pièces de rechange nécessaires aux opérations préventives (voir plan de maintenance).

Les charbons actifs ne sont pas compris dans les fournitures liées au contrat de maintenance.

6.3 MAINTENANCE CORRECTIVE

Les dépannages et réparations ne sont pas compris dans le plan de maintenance préventif et feront l'objet de l'établissement d'un devis spécifique. PR Bio interviendra dans les meilleurs délais à réception de la confirmation d'accord de la prestation proposée.

7 GARANTIES

7.1 GARANTIE ET ENGAGEMENT

- PR Bio garantit la qualité de biométhane type H.
- PR Bio garantit un rendement épuratoire de 98%.
- PR Bio garantit un taux de disponibilité de 96% dans le cas d'une souscription à un contrat de maintenance.

8 PENALITES

Les pénalités pour manque de qualité ou rendement épuratoire seront calculées sur les pertes d'exploitation : plafonnées à 50 000 €/an.

Les pénalités s'appliquant au taux de disponibilité seront calculées sur la base de 50% des pertes d'exploitation et plafonnées annuellement à 50% de la valeur du contrat de maintenance.



9 CONDITIONS GENERALES DE GARANTIE

9.1 TOLERANCE DE L'INSTRUMENTATION ET VALEUR « CONSTATEE »

La valeur « constatée » servant d'acceptation ou de non acceptation d'un critère de performance est égale à :

La valeur mesurée +/- la tolérance de mesure donné par le fabricant de l'instrument.

La tolérance sera retranchée ou ajoutée à la valeur mesurée dans le sens le plus favorable à l'épurateur, exemple :

Mesure du point de rosée, si la valeur lue est -40°C et que la précision du capteur est de +/- 2°C alors la valeur constatée est $-40 - 2 = -42^{\circ}\text{C}$.

9.2 CRITERE D'ACCEPTATION

Les pénalités associées aux garanties mentionnées dans le présent document ne sont applicables que si l'ensemble des conditions suivantes sont réunies :

- Les données d'entrée sont conformes aux spécifications
- L'exploitant a fourni l'ensemble des relevés permettant d'établir que l'épurateur n'a pas atteint la performance annoncée
- Le défaut de performance a duré suffisamment longtemps pour que la validité de la mesure ne puisse pas être mis en cause. Durée supérieure à 1 heure.

10 ASSISTANCE TELEPHONIQUE

PR Bio met en place un service d'assistance téléphonique afin que l'exploitant puisse avoir un contact rapide et puisse, avec l'appui du service technique, mettre en place un plan d'action afin de d'assurer le fonctionnement normal de l'épurateur dans les meilleurs délais.

Ce service est disponible :

Du lundi au vendredi : de 7h30 à 20h.

Samedi et dimanche : de 9h00 à 19h.



II TARIF DE DEPLACEMENT

Si un déplacement de technicien PR Bio est demandé par l'exploitant pour une intervention qui ne rentre pas dans le cadre des garanties définies dans le présent document, le tarif journalier d'intervention est de :

- Intervention technicien, déplacement inclus : **800€ HT / jour**
- Nuitée supplémentaire* : **120 € HT / nuit**

*si le temps de travail effectif sur site dépasse 6 h

Fait en 2 exemplaires, à, le

LE MAITRE D'OUVRAGE

PR BIO